



تاریخ تصویب: ۱۳۹۵/۰۷/۰۲ شماره ابلاغیه: ۱۶۰/۲۶۸۱۸ تاریخ ابلاغیه: ۱۳۹۵/۱۰/۲۵

«اصلاحیه مصوبه مجوز مشارکت در تأمین و اجرای تأسیسات آب شرب و خام (شبکه و مخازن) و اجرای تأسیسات فاضلاب (شبکه و تصفیه خانه) در محدوده منطقه ۲۲ شهرداری تهران و الحاق یک بند به تبصره بیست و سوم (۲۳) مصوبه بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری تهران»

۱۳۹۵/۱۰/۲۵

شماره ۱۶۰/۲۶۸۱۸

جناب آقای سینجلی جاسبی

مدیر عامل محترم روزنامه رسمی

سلام علیکم

به پیوست تصویر شش(۶) فقره مصوبات شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم) به شرح جدول ذیل، که سیر قانونی شدن خود را طی نموده است، جهت چاپ و انتشار در اولین شماره آن روزنامه ارسال می‌گردد.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران - مهدی چمران

عنوان مصوبه:

«اصلاحیه مصوبه مجوز مشارکت در تأمین و اجرای تأسیسات آب شرب و خام (شبکه و مخازن) و اجرای تأسیسات فاضلاب (شبکه و تصفیه خانه)

در محدوده منطقه ۲۲ شهرداری تهران و الحاق یک بند به تبصره بیست و سوم (۲۳) مصوبه بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری تهران»

(مشمول بر ماده واحده و دو برگ جداول پیوست)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

برای مشاهده جداول پیوست به پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهر تهران مراجعه فرمایید

مصوب جلسه ۲۹۰ شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۲۲/۱۷۲۶۰ مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۲

این مصوبه و جداول پیوست آن در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران

به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.

ماده واحده:

در اجرای مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان «مجوز مشارکت در تأمین و اجرای تأسیسات آب شرب و خام (شبکه و مخازن) و اجرای تأسیسات فاضلاب (شبکه و تصفیه خانه) و اجرای تأسیسات فاضلاب محدوده منطقه ۲۲ شهرداری تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۴۰/۲۷۰۷۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۷ و قراردادهای فی مابین شهرداری تهران (سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی) با شرکت آب و فاضلاب استان تهران، موارد ذیل در مصوبه مذکور و در «مصوبه بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۱۷۰/۳۳۳۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲ اصلاح می گردد:

الف) تبصره یکم (۱) مصوبه «مجوز مشارکت در تأمین و اجرای تأسیسات آب شرب و خام (شبکه و مخازن) و اجرای تأسیسات فاضلاب (شبکه و تصفیه خانه) محدوده منطقه ۲۲ شهرداری تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۴۰/۲۷۰۷۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۷ به شرح ذیل اصلاح و یک تبصره به عنوان تبصره پنجم (۵) به آن الحاق می شود:

۱- تبصره یکم (۱) (اصلاحی):

شهرداری تهران موظف است برنامه اجرایی این مصوبه را در لایحه بودجه سالانه پیش بینی و ترتیبی اتخاذ نماید که طرح مذکور حداکثر تا پایان سال ۱۳۹۷ به اجرا و بهره برداری برسد.

## ۲- تبصره پنجم (۵) (الحاقی):

شهرداری تهران (سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی) موظف است ظرف مدت یک (۱) ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این مصوبه، الحاقیه قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان تهران را با لحاظ موارد ذیل تهیه و منعقد نموده و گزارش آن را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید:

۵/۱ - مراحل اجرا، بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری پروژه تأسیسات فاضلاب در محدوده منطقه ۲۲ از طریق شرکت فاضلاب استان تهران انجام می‌شود. مدل اقتصادی براساس تعهدات و آورده‌های شهرداری تهران توسط سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی بروز شده و شهرداری تهران صرفاً اقدام به تأمین مالی از طریق آورده غیرنقد به شرح بند(ب) این مصوبه می‌نماید و در ازای آن از ابتدای سال ۱۳۹۸ برای مدت بیست و هشت سال (مطابق جدول شماره یک (۱) پیوست) پساب به میزان ۳۵ میلیون مترمکعب در سال (جمعاً ۹۸۰ میلیون مترمکعب در طول مدت قرارداد) بدون پرداخت آب بها براساس تعهدات و تضامین حقوقی وزارت نیرو و با رعایت استانداردهای زیست محیطی جهت آبیاری فضای سبز دریافت می‌نماید.

۵/۲ - مراحل اجرا، بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری پروژه تأسیسات آب شرب در محدوده منطقه ۲۲ از طریق شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرک‌های غرب استان تهران انجام می‌شود. تخصیص تضمینی آب شرب به میزان ۲۸ میلیون مترمکعب در مدت هفت سال بدون پرداخت آب بها و برقراری انشعاب به میزان ۴/۵ میلیون مترمکعب در مدت دو سال بدون پرداخت حق انشعاب (مطابق جدول شماره دو (۲) پیوست) براساس تعهدات و تضامین حقوقی وزارت نیرو به شهرداری تهران صورت می‌گیرد.

۵/۳ - جهت تنظیم الحاقیه و نظارت فنی بر حسن اجرای قرارداد منعقد، سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی موظف است از خدمات تخصصی شرکت خاکریز آب شهرداری تهران استفاده نماید. شرکت خاکریز آب موظف است نسبت به اخذ مشاور ذیصلاح از محل کدبوجه با شماره طبقه‌بندی ۳۰۷۰۳۳۹۲۳ (مطالعه و اجرای پروژه‌های اضطراری و پیش‌بینی نشده برای سال ۱۳۹۵) جهت نظارت تخصصی بر مراحل تنظیم الحاقیه و مراحل تحویل پساب در مدت بهره‌برداری موردنظر اقدام نماید. در تنظیم الحاقیه قرارداد در مهلت مقرر، کلیه تعهدات، آورده‌ها و مسئولیتهای طرفین بایستی زیر نظر اداره کل حقوقی شهرداری تهران، کاملاً مشخص و شفاف گردد.

۴/۵ - شهرداری تهران موظف است ظرف مدت یک (۱) ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این مصوبه، نسبت به تحویل اراضی ساختگاه تصفیه خانه‌ها به شرکت آب و فاضلاب استان تهران اقدام نماید و عملیات اجرایی می‌بایست بلافاصله توسط شرکت مذکور آغاز شود.

۵/۵ - شهرداری تهران موظف است نیاز آب خام منطقه ۲۲ را براساس مطالعات طرح جامع آب شهر تهران برآورد نموده و در صورتی که پساب دریافت شده بیش از نیاز آبی محدوده منطقه ۲۲ باشد شهرداری تهران مجاز به استفاده از مازاد پساب دریافتی برای نیازهای آب خام در سایر مناطق می‌باشد.

ب) بند ذیل به عنوان بندسیزده (۱۳) به تبصره بیست و سوم (۲۳) «مصوبه بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۱۷۰/۳۲۳۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲ الحاق می‌گردد:

بند(۱۳) (الحاقی):

تملك و مشاركت در پروژه موضوع مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۴۰/۲۷۰۷۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۷ تا سقف برآوردی ۵۹۵۰ میلیارد ریال (با تعیین قیمت توسط کارشناس رسمی دادگستری) به شرح ذیل:

۱۳/۱- تملك زمین‌های محل ساختگاه چهار تصفیه‌خانه فاضلاب به مبلغ ۱۳۵۰ میلیارد ریال

۱۳/۲- تملك زمین‌های محل ساختگاه مخازن به مبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال

۱۳/۳- مبلغ صدور مجوزهای نوار حفاری و حفاری انشعابات فاضلاب تا سقف ۷۵۰ میلیارد ریال

۱۳/۴- مبلغ صدور مجوزهای نوار حفاری و حفاری انشعابات آب تا سقف ۱۵۰ میلیارد ریال

۱۵/۳- تأمین هزینه اجرای تأسیسات آب و فاضلاب تا سقف ۳۲۰۰ میلیارد ریال به صورت غیرنقد شامل واگذاری اراضی و عوارض صدور پروانه توسط شهرداری

۱۳۹۵/۱۰/۲۵

تهران شماره ۱۶۰/۲۶۸۱۸

جناب آقای سینجلی جاسبی

مدیر عامل محترم روزنامه رسمی

سلام علیکم

به پیوست تصویر شش (۶) فقره مصوبات شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم) به شرح جدول ذیل، که سیر قانونی شدن خود را طی نموده است، جهت چاپ و انتشار در اولین شماره آن روزنامه ارسال می‌گردد.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران - مهدی چمران

عنوان مصوبه:

«اصلاحیه مصوبه مجوز مشارکت در تأمین و اجرای تأسیسات آب شرب و خام (شبکه و مخازن) و اجرای تأسیسات فاضلاب (شبکه و تصفیه خانه)

در محدوده منطقه ۲۲ شهرداری تهران و الحاق یک بند به تبصره بیست و سوم (۲۳) مصوبه بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری تهران»

(مشمول بر ماده واحده و دو برگ جداول پیوست)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

برای مشاهده جداول پیوست به پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهر تهران مراجعه فرمایید

مصوب جلسه ۲۹۰ شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۲۲/۱۷۲۶۰ مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۲

این مصوبه و جداول پیوست آن در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران

به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.

ماده واحده:

در اجرای مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان «مجوز مشارکت در تأمین و اجرای تأسیسات آب شرب و خام (شبکه و مخازن) و اجرای تأسیسات فاضلاب (شبکه و تصفیه خانه) و اجرای تأسیسات فاضلاب محدوده منطقه ۲۲ شهرداری تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۴۰/۲۷۰۷۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۷ و قراردادهای فی مابین شهرداری تهران (سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی) با شرکت آب و فاضلاب استان تهران، موارد ذیل در مصوبه مذکور و در «مصوبه بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۱۷۰/۳۲۳۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲ اصلاح می گردد:

الف) تبصره یکم (۱) مصوبه «مجوز مشارکت در تأمین و اجرای تأسیسات آب شرب و خام (شبکه و مخازن) و اجرای تأسیسات فاضلاب (شبکه و تصفیه خانه) محدوده منطقه ۲۲ شهرداری تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۴۰/۲۷۰۷۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۷ به شرح ذیل اصلاح و یک تبصره به عنوان تبصره پنجم (۵) به آن الحاق می شود:

۱- تبصره یکم (۱) (اصلاحی):

شهرداری تهران موظف است برنامه اجرایی این مصوبه را در لایحه بودجه سالانه پیش بینی و ترتیبی اتخاذ نماید که طرح مذکور حداکثر تا پایان سال ۱۳۹۷ به اجرا و بهره برداری برسد.

۲- تبصره پنجم (۵) (الحاقی):

شهرداری تهران (سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی) موظف است ظرف مدت یک (۱) ماه از تاریخ لازم الاجرا شدن این مصوبه، الحاقیه قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان تهران را با لحاظ موارد ذیل تهیه و منعقد نموده و گزارش آن را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید:



۵/۱ - مراحل اجرا، بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری پروژه تأسیسات فاضلاب در محدوده منطقه ۲۲ از طریق شرکت فاضلاب استان تهران انجام می‌شود. مدل اقتصادی براساس تعهدات و آورده‌های شهرداری تهران توسط سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی برپوشده و شهرداری تهران صرفاً اقدام به تأمین مالی از طریق آورده غیرنقد به شرح بند(ب) این مصوبه می‌نماید و در ازای آن از ابتدای سال ۱۳۹۸ برای مدت بیست و هشت سال (مطابق جدول شماره یک(۱) پیوست) پساب به میزان ۳۵ میلیون مترمکعب در سال (جمعاً ۹۸۰ میلیون مترمکعب در طول مدت قرارداد) بدون پرداخت آب بها براساس تعهدات و تضامین حقوقی وزارت نیرو و با رعایت استانداردهای زیست محیطی جهت آبیاری فضای سبز دریافت می‌نماید.

۵/۲ - مراحل اجرا، بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری پروژه تأسیسات آب شرب در محدوده منطقه ۲۲ از طریق شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرک‌های غرب استان تهران انجام می‌شود. تخصیص تضمینی آب شرب به میزان ۲۸ میلیون مترمکعب در مدت هفت سال بدون پرداخت آب بها و برقراری انشعاب به میزان ۴/۵ میلیون مترمکعب در مدت دو سال بدون پرداخت حق انشعاب (مطابق جدول شماره دو(۲) پیوست) براساس تعهدات و تضامین حقوقی وزارت نیرو به شهرداری تهران صورت می‌گیرد.

۵/۳ - جهت تنظیم الحاقیه و نظارت فنی بر حسن اجرای قرارداد منعقد، سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی موظف است از خدمات تخصصی شرکت خاکریز آب شهرداری تهران استفاده نماید. شرکت خاکریز آب موظف است نسبت به اخذ مشاور ذیصلاح از محل کدبوجه با شماره طبقه‌بندی ۳۰۷۰۳۳۹۲۳ (مطالعه و اجرای پروژه‌های اضطراری و پیش‌بینی نشده برای سال ۱۳۹۵) جهت نظارت تخصصی بر مراحل تنظیم الحاقیه و مراحل تحویل پساب در مدت بهره‌برداری موردنظر اقدام نماید. در تنظیم الحاقیه قرارداد در مهلت مقرر، کلیه تعهدات، آورده‌ها و مسئولیتهای طرفین بایستی زیر نظر اداره کل حقوقی شهرداری تهران، کاملاً مشخص و شفاف گردد.

۴/۵ - شهرداری تهران موظف است ظرف مدت یک (۱) ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این مصوبه، نسبت به تحویل اراضی ساختگاه تصفیه خانه‌ها به شرکت آب و فاضلاب استان تهران اقدام نماید و عملیات اجرایی می‌بایست بلافاصله توسط شرکت مذکور آغاز شود.

۵/۵ - شهرداری تهران موظف است نیاز آب خام منطقه ۲۲ را براساس مطالعات طرح جامع آب خام شهر تهران برآورد نموده و در صورتی که پساب دریافت شده بیش از نیاز آبی محدوده منطقه ۲۲ باشد شهرداری تهران مجاز به استفاده از مازاد پساب دریافتی برای نیازهای آب خام در سایر مناطق می‌باشد.

ب) بند ذیل به عنوان بندسیزده (۱۳) به تبصره بیست و سوم (۲۳) «مصوبه بودجه سال ۱۳۹۵ شهرداری تهران» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۱۷۰/۳۲۳۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲ الحاق می‌گردد:

بند ۱۳ (الحاقی):

تملك و مشاركت در پروژه موضوع مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۷۴۰/۲۷۰۷۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۷ تا سقف برآوردی ۵۹۵۰ میلیارد ریال (با تعیین قیمت توسط کارشناس رسمی دادگستری) به شرح ذیل:

۱۳/۱- تملك زمین‌های محل ساختگاه چهار تصفیه‌خانه فاضلاب به مبلغ ۱۳۵۰ میلیارد ریال

۱۳/۲- تملك زمین‌های محل ساختگاه مخازن به مبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال

۱۳/۳- مبلغ صدور مجوزهای نوار حفاری و حفاری انشعابات فاضلاب تا سقف ۷۵۰ میلیارد ریال

۱۳/۴- مبلغ صدور مجوزهای نوار حفاری و حفاری انشعابات آب تا سقف ۱۵۰ میلیارد ریال

۱۵/۳- تأمین هزینه اجرای تأسیسات آب و فاضلاب تا سقف ۳۲۰۰ میلیارد ریال به صورت غیرنقد شامل واگذاری اراضی و عوارض صدور پروانه توسط شهرداری تهران

ج/۱۰۰۶ ۹۵۴

ردیف	عنوان مصوبه	شماره جلسه	شماره مصوبه	تاریخ ابلاغ
۱	«اصلاحیه مصوبه مجوز مشارکت در تأمین و اجرای تأسیسات آب شرب و خام (شبکه و مخازن) و اجرای تأسیسات فاضلاب (شبکه و تصفیه خانه) در محدوده منطقه ۲۲ شهرداری تهران»	۲۹۰	۱۶۰/۲۲۲۲/۱۷۲۶۰	۱۳۹۵/۷/۱۲
۲	«توسعه و بهبود خدمات ایمنی و آتش نشانی»	۲۹۱	۱۶۰/۲۲۲۳/۱۷۷۱۱	۱۳۹۵/۷/۱۸
۳	«برنامه عملیاتی مدیریت بحران و برنامه واکنش اضطراری در مترو و فضاهای زیرسطحی»	۲۹۱	۱۶۰/۲۲۲۴/۱۷۱۳۴	۱۳۹۵/۷/۱۱
۴	«الزام شهرداری تهران به کمک جهت احداث چهار باب مدرسه علمیه در پهنه های مختلف شهر تهران با همکاری و مشارکت همه جانبه مردم و نهادهای ذیربط (به ویژه مدیریت حوزه های علمیه استان تهران)»	۲۹۷	۱۶۰/۲۲۳۴/۱۸۹۳۷	۱۳۹۵/۸/۲
۵	«اصلاحیه مصوبه اعطای تسهیلات به جان باختگان و معلولین آتش نشانی و کادر امداد و نجات در حین عملیات سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۰۴۰/۲۲۴۷ مورخ ۱۳۹۴/۲/۵»	۲۹۸	۱۶۰/۲۲۳۵/۲۱۲۸۱	۱۳۹۵/۸/۲۵
۶	«اصلاح تبصره چهارم (۴) مصوبه «مجوز کاهش هزینه عوارض زیربنا و تراکم مزاد جهت تشویق مالکین به منظور تجمیع پلاک های همجوار» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۶۰۵/۲۰۸۰۴ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۷»	۳۰۴	۱۶۰/۲۲۴۴/۲۱۴۸۳	۱۳۹۵/۸/۲۶

رئیس شورای اسلامی شهر تهران - مهدی چمران

۱۳۹۶ © حق کپی رایت متعلق به مرکز پژوهشهای مجلس شورای اسلامی ایران می باشد